

**COMPTES ANNUELS ET/OU AUTRES DOCUMENTS
À DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS
ET DES ASSOCIATIONS**

DONNÉES D'IDENTIFICATION (à la date du dépôt)DÉNOMINATION: *SA FLORIDIENNE NV*Forme juridique: *Société anonyme*Adresse: *Drève Richelle, bât P* N°: *161* Boîte: *4*Code postal: *1410* Commune: *Waterloo*Pays: *Belgique*Registre des personnes morales (RPM) – Tribunal de l'entreprise de *Brabant wallon*Adresse Internet¹:Adresse e-mail¹:Numéro d'entreprise **0403.064.593**DATE **06 / 07 / 2020** de dépôt du document le plus récent mentionnant la date de publication des actes constitutif et modificatif(s) des statuts.

Ce dépôt concerne:

 les COMPTES ANNUELS en **EURO** approuvés par l'assemblée générale du **06 / 06 / 2023** les AUTRES DOCUMENTS

relatifs à

l'exercice couvrant la période du **01 / 01 / 2022** au **31 / 12 / 2022**l'exercice précédent des comptes annuels du **01 / 01 / 2021** au **31 / 12 / 2021**Les montants relatifs à l'exercice précédent ~~ne sont pas~~² sont ~~pas~~² identiques à ceux publiés antérieurement.Nombre total de pages déposées: *57* Numéros des sections du document normalisé non déposées parce que sans objet: *6.1, 6.2.2, 6.2.4, 6.2.5, 6.3.1, 6.3.2, 6.3.6, 6.5.2, 6.8, 9, 11, 12, 13, 14, 15*¹ Mention facultative.² Biffer la mention inutile.Signature
(nom et qualité)Signature
(nom et qualité)

**LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES
ET DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE
VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE****LISTE DES ADMINISTRATEURS, GÉRANTS ET COMMISSAIRES**

LISTE COMPLÈTE des nom, prénoms, profession, domicile (adresse, numéro, code postal et commune) et fonction au sein de la société

SA BELUFLO
N°: 0472.039.711
Avenue Marnix 19A, 1000 Bruxelles, Belgique

Administrateur
01/06/2021 - 03/06/2025

W. INVEST S.A.
N°: 0472.184.122
avenue de la Floride 35, 1180 Uccle, Belgique

Administrateur délégué
01/06/2021 - 03/06/2025

SAMANDA S.A.
N°: 0480.028.848
Avenue Maurice Destenay 13, 4000 Liège, Belgique

Administrateur
01/06/2021 - 03/06/2025

FRESHWATER BAY MANAGEMENT SPRL
N°: 0722.657.720
A. Degreeflaan (Odk) 6 boîte 2.02, 8670 Koksijde, Belgique

Administrateur
01/06/2021 - 03/06/2025

Caroline DE LAET DERACHE
Avenue de la Floride 35, 1180 Uccle, Belgique

Administrateur
01/06/2021 - 03/06/2025

Philippe DE SPOELBERCH
Herkenrode, Vijverbos 6, 3150 Haacht, Belgique

Administrateur
01/06/2021 - 03/06/2025

Marc-Yves BLANPAIN
Avenue du Manoir 28, 1410 Waterloo, Belgique

Président du Conseil d'Administration
01/06/2021 - 03/06/2025

Paul CORNET de Ways Ruart
Ways-Ruart 1, 1474 Ways, Belgique

Administrateur
05/06/2018 - 04/06/2024

Catherine PYCKE
Plutsingenstraat 1, 1755 Gooik, Belgique

Administrateur
19/10/2021 - 03/06/2025

RSM Réviseurs d'entreprises SRL
N°: 0429.471.656
Chaussée de Waterloo 1151, 1180 Uccle, Belgique
N° de membre: B00033

Commissaire
01/06/2021 - 04/06/2024

Représenté(es) par:

Gert Van Leemput
(Réviseur d'entreprises)
Chaussée de Waterloo 1151, 1180 Uccle, Belgique
N° de membre: A01976

DÉCLARATION CONCERNANT UNE MISSION DE VÉRIFICATION OU DE REDRESSEMENT COMPLÉMENTAIRE

L'organe de gestion déclare qu'aucune mission de vérification ou de redressement n'a été confiée à une personne qui n'y est pas autorisée par la loi, en application de l'article 5 de la loi du 17 mars 2019 relative aux professions d'expert-comptable et de conseiller fiscal.

Les comptes annuels ~~ont~~ n'ont pas* été vérifiés ou corrigés par un expert-comptable certifié, par un réviseur d'entreprises qui n'est pas le commissaire.

Dans l'affirmative, sont mentionnés dans le tableau ci-dessous: les nom, prénoms, profession et domicile; le numéro de membre auprès de son institut et la nature de la mission:

- A. La tenue des comptes de la société**,
- B. L'établissement des comptes annuels**,
- C. La vérification des comptes annuels et/ou
- D. Le redressement des comptes annuels.

Si des missions visées sous A. ou sous B. ont été accomplies par des experts-comptables ou par des experts-comptables-fiscalistes, peuvent être mentionnés ci-après: les nom, prénoms, profession et domicile de chaque expert-comptable ou expert-comptable fiscaliste et son numéro de membre auprès de l'Institut des Conseillers fiscaux et des Experts-comptables (ICE) ainsi que la nature de sa mission.

Nom, prénoms, profession, domicile	Numéro de membre	Nature de la mission (A, B, C et/ou D)

* Biffer la mention inutile.

** Mention facultative.

COMPTES ANNUELS

BILAN APRÈS RÉPARTITION

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIF				
Frais d'établissement	6.1	20	.....	.....
ACTIFS IMMOBILISÉS		21/28	792.278.208,13	873.909.765,91
Immobilisations incorporelles	6.2	21	131.744,98	249.758,96
Immobilisations corporelles	6.3	22/27	45.101,16	58.450,59
Terrains et constructions		22	.....	.....
Installations, machines et outillage		23	.....	.....
Mobilier et matériel roulant		24	18.095,36	21.654,42
Location-financement et droits similaires		25	13.408,14	22.363,21
Autres immobilisations corporelles		26	13.597,66	14.432,96
Immobilisations en cours et acomptes versés		27	.....	.....
Immobilisations financières	6.4/6.5.1	28	792.101.361,99	873.601.556,36
Entreprises liées	6.15	280/1	791.450.263,61	872.965.457,98
Participations		280	791.150.263,61	855.459.457,98
Créances		281	300.000,00	17.506.000,00
Entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation .	6.15	282/3	649.867,31	634.867,31
Participations		282	585.472,32	585.472,32
Créances		283	64.394,99	49.394,99
Autres immobilisations financières		284/8	1.231,07	1.231,07
Actions et parts		284	1.031,07	1.031,07
Créances et cautionnements en numéraire		285/8	200,00	200,00

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
ACTIFS CIRCULANTS		29/58	35.459.554,01	55.767.899,98
Créances à plus d'un an		29	.....	.....
Créances commerciales		290	.....	.....
Autres créances		291	.....	.....
Stocks et commandes en cours d'exécution		3	.....	.....
Stocks		30/36	.....	.....
Approvisionnements		30/31	.....	.....
En-cours de fabrication		32	.....	.....
Produits finis		33	.....	.....
Marchandises		34	.....	.....
Immeubles destinés à la vente		35	.....	.....
Acomptes versés		36	.....	.....
Commandes en cours d'exécution		37	.....	.....
Créances à un an au plus		40/41	31.353.035,29	44.367.150,69
Créances commerciales		40	15.578.687,76	12.489.970,78
Autres créances		41	15.774.347,53	31.877.179,91
Placements de trésorerie 6.5.1/6.6		50/53	2.500.272,00	2.500.272,00
Actions propres		50	2.500.272,00	2.500.272,00
Autres placements		51/53	.....	.....
Valeurs disponibles		54/58	1.568.290,69	8.846.229,37
Comptes de régularisation 6.6		490/1	37.956,03	54.247,92
TOTAL DE L'ACTIF		20/58	827.737.762,14	929.677.665,89

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
PASSIF				
CAPITAUX PROPRES		10/15	779.646.696,63	174.635.699,04
Apport	6.7.1	10/11	35.424.853,60	35.424.853,60
Capital		10	4.854.769,98	4.854.769,98
Capital souscrit		100	4.854.769,98	4.854.769,98
Capital non appelé ⁴		101	.....	.....
En dehors du capital		11	30.570.083,62	30.570.083,62
Primes d'émission		1100/10	30.570.083,62	30.570.083,62
Autres		1100/19	.....	.....
Plus-values de réévaluation		12	.....	.....
Réserves		13	7.928.864,75	7.928.864,75
Réserves indisponibles		130/1	2.998.864,75	2.998.864,75
Réserve légale		130	485.477,00	485.477,00
Réserves statutairement indisponibles		1311	.....	.....
Acquisition d'actions propres		1312	2.500.272,00	2.500.272,00
Soutien financier		1313	.....	.....
Autres		1319	13.115,75	13.115,75
Réserves immunisées		132	2.930.000,00	2.930.000,00
Réserves disponibles		133	2.000.000,00	2.000.000,00
Bénéfice (Perte) reporté(e)		14	736.292.978,28	131.281.980,69
Subsides en capital		15	.....	.....
Avance aux associés sur la répartition de l'actif net ⁵		19	.....	.....
PROVISIONS ET IMPÔTS DIFFÉRÉS		16	215.258,00	215.258,00
Provisions pour risques et charges		160/5	215.258,00	215.258,00
Pensions et obligations similaires		160	.....	.....
Charges fiscales		161	215.258,00	215.258,00
Grosses réparations et gros entretien		162	.....	.....
Obligations environnementales		163	.....	.....
Autres risques et charges	6.8	164/5	.....	.....
Impôts différés		168	.....	.....

4 Montant venant en déduction du capital souscrit

5 Montant venant en déduction des autres composantes des capitaux propres

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
DETTES		17/49	47.875.807,51	754.826.708,85
Dettes à plus d'un an	6.9	17	26.295.491,82	31.174.967,72
Dettes financières		170/4	26.295.491,82	31.174.967,72
Emprunts subordonnés		170	.....	.....
Emprunts obligataires non subordonnés		171	12.000.000,00	15.000.000,00
Dettes de location-financement et dettes assimilées		172	4.008,61	11.939,21
Etablissements de crédit		173	14.291.483,21	16.163.028,51
Autres emprunts		174	.....	.....
Dettes commerciales		175	.....	.....
Fournisseurs		1750	.....	.....
Effets à payer		1751	.....	.....
Acomptes sur commandes		176	.....	.....
Autres dettes		178/9	.....	.....
Dettes à un an au plus	6.9	42/48	21.153.603,14	723.218.540,80
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		42	9.684.200,25	6.698.540,84
Dettes financières		43	.....	.....
Etablissements de crédit		430/8	.....	.....
Autres emprunts		439	.....	.....
Dettes commerciales		44	1.068.364,59	814.138,05
Fournisseurs		440/4	1.068.364,59	814.138,05
Effets à payer		441	.....	.....
Acomptes sur commandes		46	.....	.....
Dettes fiscales, salariales et sociales	6.9	45	75.793,66	84.329,63
Impôts		450/3	30.626,33	41.865,20
Rémunérations et charges sociales		454/9	45.167,33	42.464,43
Autres dettes		47/48	10.325.244,64	715.621.532,28
Comptes de régularisation	6.9	492/3	426.712,55	433.200,33
TOTAL DU PASSIF		10/49	827.737.762,14	929.677.665,89

COMPTE DE RÉSULTATS

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Ventes et prestations		70/76A	16.522.542,96	13.326.592,51
Chiffre d'affaires	6.10	70	16.040.016,70	13.308.360,84
En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution: augmentation (réduction)(+)/(-)		71	.....	.....
Production immobilisée		72	.....	.....
Autres produits d'exploitation	6.10	74	482.526,26	18.231,67
Produits d'exploitation non récurrents	6.12	76A	.....	.....
Coût des ventes et des prestations		60/66A	16.493.102,84	13.619.517,16
Approvisionnements et marchandises		60	13.638.965,78	11.343.374,43
Achats		600/8	13.638.965,78	11.343.374,43
Stocks: réduction (augmentation)(+)/(-)		609	.....	.....
Services et biens divers		61	2.156.274,52	1.791.298,52
Rémunérations, charges sociales et pensions(+)/(-)	6.10	62	538.869,15	453.235,88
Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles		630	15.042,06	14.136,26
Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales: dotations (reprises)(+)/(-)	6.10	631/4	.....	.....
Provisions pour risques et charges: dotations (utilisations et reprises)(+)/(-)	6.10	635/8	.....	.....
Autres charges d'exploitation	6.10	640/8	12.206,35	17.472,07
Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration(-)		649	.....	.....
Charges d'exploitation non récurrentes	6.12	66A	131.744,98	.....
Bénéfice (Perte) d'exploitation(+)/(-)		9901	29.440,12	-292.924,65

	Ann.	Codes	Exercice	Exercice précédent
Produits financiers		75/76B	611.478.012,15	32.841.212,23
Produits financiers récurrents		75	611.478.012,15	11.934.207,05
Produits des immobilisations financières		750	611.312.296,03	10.680.505,66
Produits des actifs circulants		751	165.716,12	1.253.701,39
Autres produits financiers	6.11	752/9	.....	.....
Produits financiers non récurrents	6.12	76B	.....	20.907.005,18
Charges financières		65/66B	4.046.835,60	1.391.901,48
Charges financières récurrentes	6.11	65	1.273.641,23	1.391.901,48
Charges des dettes		650	1.083.597,82	1.147.540,57
Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales: dotations (reprises)		651	8.542,75	7.766,65
Autres charges financières		652/9	181.500,66	236.594,26
Charges financières non récurrentes	6.12	66B	2.773.194,37	.....
Bénéfice (Perte) de l'exercice avant impôts		9903	607.460.616,67	31.156.386,10
Prélèvement sur les impôts différés		780	.....	.....
Transfert aux impôts différés		680	.....	.....
Impôts sur le résultat		67/77	884,08	677,76
Impôts	6.13	670/3	884,08	677,76
Régularisation d'impôts et reprise de provisions fiscales		77	.....	.....
Bénéfice (Perte) de l'exercice		9904	607.459.732,59	31.155.708,34
Prélèvement sur les réserves immunisées		789	.....	.....
Transfert aux réserves immunisées		689	.....	.....
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter		9905	607.459.732,59	31.155.708,34

AFFECTATIONS ET PRÉLÈVEMENTS

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Bénéfice (Perte) à affecter(+)/(-)	9906	738.741.713,28	133.730.715,69
Bénéfice (Perte) de l'exercice à affecter(+)/(-)	(9905)	607.459.732,59	31.155.708,34
Bénéfice (Perte) reporté(e) de l'exercice précédent(+)/(-)	14P	131.281.980,69	102.575.007,35
Prélèvement sur les capitaux propres	791/2	.....	.....
sur l'apport	791	.....	.....
sur les réserves	792	.....	.....
Affectation aux capitaux propres	691/2	.....	.....
à l'apport	691	.....	.....
à la réserve légale	6920	.....	.....
aux autres réserves	6921	.....	.....
Bénéfice (Perte) à reporter(+)/(-)	(14)	736.292.978,28	131.281.980,69
Intervention des associés dans la perte	794	.....	.....
Bénéfice à distribuer	694/7	2.448.735,00	2.448.735,00
Rémunération de l'apport	694	2.448.735,00	2.448.735,00
Administrateurs ou gérants	695	.....	.....
Travailleurs	696	.....	.....
Autres allocataires	697	.....	.....

ETAT DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
FRAIS DE DÉVELOPPEMENT			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8051P	xxxxxxxxxxxxxxxx	249.758,96
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8021	13.731,00	
Cessions et désaffectations	8031	.....
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8041	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8051	263.489,96	
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8121P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutations de l'exercice			
Actés	8071	131.744,98	
Repris	8081	.....
Acquis de tiers	8091	.....
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8101	.....
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8111	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8121	131.744,98	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	81311	131.744,98	

CONCESSIONS, BREVETS, LICENCES, SAVOIR-FAIRE, MARQUES ET DROITS SIMILAIRES

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Acquisitions, y compris la production immobilisée

Cessions et désaffectations

Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)

Valeur d'acquisition au terme de l'exercice

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

Mutations de l'exercice

Actés

Repris

Acquis de tiers

Annulés à la suite de cessions et désaffectations

Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)

Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice

VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE

Codes	Exercice	Exercice précédent
8052P	xxxxxxxxxxxxxxxx	91.863,80
8022	.....
8032	.....
8042	.....
8052	91.863,80	
8122P	xxxxxxxxxxxxxxxx	91.863,80
8072	.....
8082	.....
8092	.....
8102	.....
8112	.....
8122	91.863,80	
211	.....

	Codes	Exercice	Exercice précédent
MOBILIER ET MATÉRIEL ROULANT			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8193P	xxxxxxxxxxxxxxxx	235.088,72
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8163	1.692,63	
Cessions et désaffectations	8173	.....
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8183	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8193	236.781,35	
Plus-values au terme de l'exercice	8253P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8213	.....
Acquises de tiers	8223	.....
Annulées	8233	.....
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8243	.....
Plus-values au terme de l'exercice	8253	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8323P	xxxxxxxxxxxxxxxx	213.434,30
Mutations de l'exercice			
Actés	8273	5.251,69	
Repris	8283	.....
Acquis de tiers	8293	.....
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8303	.....
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8313	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8323	218.685,99	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(24)	18.095,36	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
LOCATION-FINANCEMENT ET DROITS SIMILAIRES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8194P	xxxxxxxxxxxxxxxx	35.820,28
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8164	.....
Cessions et désaffectations	8174	.....
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8184	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8194	35.820,28	
Plus-values au terme de l'exercice	8254P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8214	.....
Acquises de tiers	8224	.....
Annulées	8234	.....
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8244	.....
Plus-values au terme de l'exercice	8254	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8324P	xxxxxxxxxxxxxxxx	13.457,07
Mutations de l'exercice			
Actés	8274	8.955,07	
Repris	8284	.....
Acquis de tiers	8294	.....
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8304	.....
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8314	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8324	22.412,14	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(25)	13.408,14	
DONT			
Terrains et constructions	250	.....
Installations, machines et outillage	251	.....
Mobilier et matériel roulant	252	13.408,14	

	Codes	Exercice	Exercice précédent
AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8195P	xxxxxxxxxxxxxxxx	167.190,23
Mutations de l'exercice			
Acquisitions, y compris la production immobilisée	8165	.....
Cessions et désaffectations	8175	.....
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8185	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8195	167.190,23	
Plus-values au terme de l'exercice	8255P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8215	.....
Acquises de tiers	8225	.....
Annulées	8235	.....
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8245	.....
Plus-values au terme de l'exercice	8255	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8325P	xxxxxxxxxxxxxxxx	152.757,27
Mutations de l'exercice			
Actés	8275	835,30	
Repris	8285	.....
Acquis de tiers	8295	.....
Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8305	.....
Transférés d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8315	.....
Amortissements et réductions de valeur au terme de l'exercice	8325	153.592,57	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(26)	13.597,66	

ETAT DES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

	Codes	Exercice	Exercice précédent
ENTREPRISES LIÉES - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8391P	xxxxxxxxxxxxxxxx	866.149.581,16
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8361	1.000.000,00	
Cessions et retraits	8371	62.536.000,00	
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8381	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8391	804.613.581,16	
Plus-values au terme de l'exercice	8451P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8411	.....
Acquises de tiers	8421	.....
Annulées	8431	.....
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8441	.....
Plus-values au terme de l'exercice	8451	.....
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8521P	xxxxxxxxxxxxxxxx	10.690.123,18
Mutations de l'exercice			
Actées	8471	2.773.194,37	
Reprises	8481	.....
Acquises de tiers	8491	.....
Annulées à la suite de cessions et retraits	8501	.....
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8511	.....
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8521	13.463.317,55	
Montants non appelés au terme de l'exercice	8551P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutations de l'exercice(+)/(-)	8541	.....
Montants non appelés au terme de l'exercice	8551	.....
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(280)	791.150.263,61	
ENTREPRISES LIÉES - CRÉANCES			
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	281P	xxxxxxxxxxxxxxxx	17.506.000,00
Mutations de l'exercice			
Additions	8581	.....
Remboursements	8591	1.350.000,00	
Réductions de valeur actées	8601	.....
Réductions de valeur reprises	8611	.....
Différences de change(+)/(-)	8621	.....
Autres(+)/(-)	8631	-15.856.000,00	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(281)	300.000,00	
RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE	8651	.....

	Codes	Exercice	Exercice précédent
ENTREPRISES AVEC LIEN DE PARTICIPATION - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8392P	xxxxxxxxxxxxxxxx	975.472,32
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8362	.....
Cessions et retraits	8372	.....
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8382	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8392	975.472,32	
Plus-values au terme de l'exercice	8452P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8412	.....
Acquises de tiers	8422	.....
Annulées	8432	.....
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8442	.....
Plus-values au terme de l'exercice	8452	.....
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8522P	xxxxxxxxxxxxxxxx	390.000,00
Mutations de l'exercice			
Actées	8472	.....
Reprises	8482	.....
Acquises de tiers	8492	.....
Annulées à la suite de cessions et retraits	8502	.....
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8512	.....
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8522	390.000,00	
Montants non appelés au terme de l'exercice	8552P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutations de l'exercice(+)/(-)			
Montants non appelés au terme de l'exercice	8552	.....
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(282)	585.472,32	
ENTREPRISES AVEC LIEN DE PARTICIPATION - CRÉANCES			
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	283P	xxxxxxxxxxxxxxxx	49.394,99
Mutations de l'exercice			
Additions	8582	15.000,00	
Remboursements	8592	.....
Réductions de valeur actées	8602	.....
Réductions de valeur reprises	8612	.....
Différences de change(+)/(-)	8622	.....
Autres(+)/(-)	8632	.....
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(283)	64.394,99	
RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE	8652	.....

	Codes	Exercice	Exercice précédent
AUTRES ENTREPRISES - PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS			
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8393P	xxxxxxxxxxxxxxxx	1.495,87
Mutations de l'exercice			
Acquisitions	8363	.....
Cessions et retraits	8373	.....
Transferts d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8383	.....
Valeur d'acquisition au terme de l'exercice	8393	1.495,87	
Plus-values au terme de l'exercice	8453P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8413	.....
Acquises de tiers	8423	.....
Annulées	8433	.....
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8443	.....
Plus-values au terme de l'exercice	8453	.....
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8523P	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....
Mutations de l'exercice			
Actées	8473	.....
Reprises	8483	.....
Acquises de tiers	8493	.....
Annulées à la suite de cessions et retraits	8503	.....
Transférées d'une rubrique à une autre(+)/(-)	8513	.....
Réductions de valeur au terme de l'exercice	8523	.....
Montants non appelés au terme de l'exercice	8553P	xxxxxxxxxxxxxxxx	464,80
Mutations de l'exercice(+)/(-)			
Montants non appelés au terme de l'exercice	8553	464,80	
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(284)	1.031,07	
AUTRES ENTREPRISES - CRÉANCES			
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	285/8P	xxxxxxxxxxxxxxxx	200,00
Mutations de l'exercice			
Additions	8583	.....
Remboursements	8593	.....
Réductions de valeur actées	8603	.....
Réductions de valeur reprises	8613	.....
Différences de change(+)/(-)	8623	.....
Autres(+)/(-)	8633	.....
VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	(285/8)	200,00	
RÉDUCTIONS DE VALEUR CUMULÉES SUR CRÉANCES AU TERME DE L'EXERCICE	8653	.....

INFORMATIONS RELATIVES AUX PARTICIPATIONS

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES

Sont mentionnées ci-après, les entreprises dans lesquelles la société détient une participation (comprise dans les rubriques 280 et 282 de l'actif) ainsi que les autres entreprises dans lesquelles la société détient des droits sociaux (compris dans les rubriques 284 et 51/53 de l'actif) représentant 10% au moins du capital, de capitaux propres ou d'une classe d'actions de la société.

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus			Données extraites des derniers comptes annuels disponibles				
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%				%	(+) ou (-) (en unités)
FLORIDIENNE USD INC C/O Entreprise étrangère Long Beach Road Island Park 240, NY 11558-1541 New York, Etats-Unis	1.500 actions nominatives	100	6,67	93,33	31/12/2022	USD	620.174,00	7.807,00
SA NATIX 0432.250.608 Société anonyme Drève Richelle 161 P boîte 4, 1410 Waterloo, Belgique	91.213 actions nominatives	91.213	100		31/12/2022	EUR	21.812.120,15	747.854,78
FLORCHIM GMBH Entreprise étrangère Chemiepark Bitterfeld - Wolfen - Filmstrasse 4, 06766 Wolfen, Allemagne	1 action nominative	1	100		31/12/2022	EUR	7.456.933,95	28.002,08
KIMFLOR AS Entreprise étrangère Mustafa Khemal Sahil Bulvari 455a, 35280 Kopru-Izmir, Turquie	182.898 actions nominatives	137.174	75		31/12/2022	TRY	140.529.893,52	59.548.462,81
SA OLEO 0882.262.708 Société anonyme rue des Papeteries 56, 1325 Chaumont-Gistoux, Belgique					31/12/2020	EUR	-519.664,00	-3.194,00

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES (SUITE)

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus			Données extraites des derniers comptes annuels disponibles				
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%	%			(+) ou (-) (en unités)	
SNAM GROUPE Entreprise étrangère Avenue Jean Jaurès 4, 12110 Viviez, France	828 actions	156	18,84		31/12/2022	EUR	50.695.906,00	-421.313,00
CATENA ADDITIVES GMBH & CO. KG Entreprise étrangère Neue Bergstrasse 13, 64665 Alsbach-Hähnlein, Allemagne	439553 actions n ominativ es	254.588	57,92		31/12/2022	EUR	-2.496.804,49	6.645,18
SAS SURGEMER FR12398870402 Entreprise étrangère Troyalach'h, 29170 Saint Evarzec, France	3 parts sociales	3	100		31/12/2022	EUR	15.488.249,83	1.099.311,04
SA FRANCAISE DE GASTRONOMIE FR25558503371 Société anonyme Allée d'Helsinki 2, CS 80072 Schiltigheim, France	356000 actions	356.000	100		31/12/2022	EUR	142.196,10	-747.577,15
SA DELKA 0434.560.889 Société anonyme Rue de Battice 22 boîte B, 4800 Verviers (Petit Rechain), Belgique	427401 actions n ominativ es	294.921	69	30	31/12/2022	EUR	2.199.686,20	215.146,72
SA ALTESSE 0442.610.010 Société anonyme Rue de la Gelée 4, 4800 Verviers (Petit Rechain), Belgique	429318 parts sociales	429.317	99,99	0,01	31/12/2022	EUR	2.871.779,28	19.547,66
	6212 actions	6.212	100					

PARTICIPATIONS ET DROITS SOCIAUX DÉTENUS DANS D'AUTRES ENTREPRISES (SUITE)

DÉNOMINATION, adresse complète du SIÈGE et pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus				Données extraites des derniers comptes annuels disponibles			
	Nature	directement		par les filiales	Comptes annuels arrêtés au	Code devise	Capitaux propres	Résultat net
		Nombre	%	%			(+) ou (-) (en unités)	
SC POMAROM SRL Entreprise étrangère Str Liveziji 37, 2500 alba Lulia, Roumanie	353384 actions	353.384	100		31/12/2022	RON	15.293.931,00	1.659.189,00
UAB CAMARGO Entreprise étrangère Pakalnės g. 7 Bezdony, 15201 Vilnius, Lituanie	21000 actions	21.000	100		31/12/2022	EUR	4.884.073,00	370.147,00
KOCAMAN CAMARGO Entreprise étrangère Balikesir Asfalti Omerli Koyu Yolu 1, , Turquie	200 ACT IONS	100	50		31/12/2022	TRY	7.222.975,97	165.300,89
VOCARESCAR DOO BEOGRAD Entreprise étrangère Ljermontva Vozdovac 13, 11000 BELGRADE, Serbie	100 actions	15	15		31/12/2021	RSD	5.391.000,00	1.966.000,00
BIOBEST GROUP 0893.948.337 Société anonyme Ilse Velden 18, 2260 Westerlo, Belgique	996189 actions	864.553	86,79		31/12/2022	EUR	62.127.907,30	-2.078.596,95
KARRAS SA 0437.114.167 Société anonyme Avenue de Lambusart 11, 6220 Fleurus, Belgique	16018 actions	10.300	64,3	5,69	31/12/2022	EUR	-759.359,97	-1.215.197,44

PLACEMENTS DE TRÉSORERIE ET COMPTES DE RÉGULARISATION DE L'ACTIF

	Codes	Exercice	Exercice précédent
AUTRES PLACEMENTS DE TRÉSORERIE			
Actions, parts et placements autres que placements à revenu fixe	51	.....	.....
Actions et parts - Valeur comptable augmentée du montant non appelé	8681	.....	.....
Actions et parts - Montant non appelé	8682	.....	.....
Métaux précieux et œuvres d'art	8683	.....	.....
Titres à revenu fixe	52	.....	.....
Titres à revenu fixe émis par des établissements de crédit	8684	.....	.....
Comptes à terme détenus auprès des établissements de crédit	53	.....	.....
Avec une durée résiduelle ou de préavis			
d'un mois au plus	8686	.....	.....
de plus d'un mois à un an au plus	8687	.....	.....
de plus d'un an	8688	.....	.....
Autres placements de trésorerie non repris ci-avant	8689	.....	.....

COMPTES DE RÉGULARISATION

Ventilation de la rubrique 490/1 de l'actif si celle-ci représente un montant important

	Exercice
<i>Charges payées d'avance Assurance</i>	732,62
<i>Charges payées d'avance Frais crédit</i>	36.595,89
<i>Intérêts courus non échus</i>	627,52
.....

ETAT DU CAPITAL ET STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT

ETAT DU CAPITAL

Capital

Capital souscrit au terme de l'exercice
 Capital souscrit au terme de l'exercice

Codes	Exercice	Exercice précédent
100P	xxxxxxxxxxxxxxxx	4.854.769,98
(100)	4.854.769,98	

Modifications au cours de l'exercice

Représentation du capital
 Catégories d'actions
Parts sociales sans désignation de valeur nominale

Actions nominatives
 Actions dématérialisées

Codes	Valeur	Nombre d'actions
	4.854.769,98	996.857
8702	xxxxxxxxxxxxxxxx	881.890
8703	xxxxxxxxxxxxxxxx	114.967

Capital non libéré

Capital non appelé
 Capital appelé, non versé
 Actionnaires redevables de libération

Codes	Montant non appelé	Montant appelé non versé
(101)	.....	xxxxxxxxxxxxxxxx
8712	xxxxxxxxxxxxxxxx	.....

Actions propres

Détenues par la société elle-même
 Montant du capital détenu
 Nombre d'actions correspondantes
 Détenues par ses filiales
 Montant du capital détenu
 Nombre d'actions correspondantes

Codes	Exercice
8721	84.559,14
8722	17.363
8731	.....
8732	.....
8740	.....
8741	.....
8742	.....
8745	.....
8746	.....
8747	.....
8751	4.850.000,00

Engagement d'émission d'actions

Suite à l'exercice de droits de conversion
 Montant des emprunts convertibles en cours
 Montant du capital à souscrire
 Nombre maximum correspondant d'actions à émettre
 Suite à l'exercice de droits de souscription
 Nombre de droits de souscription en circulation
 Montant du capital à souscrire
 Nombre maximum correspondant d'actions à émettre

Capital autorisé non souscrit

Parts non représentatives du capital

Répartition

Nombre de parts

Nombre de voix qui y sont attachées

Ventilation par actionnaire

Nombre de parts détenues par la société elle-même

Nombre de parts détenues par les filiales

Codes	Exercice
8761
8762
8771
8781

Explication complémentaire relative à l'apport (y compris l'apport en industrie)

.....

Exercice
.....
.....
.....
.....

STRUCTURE DE L'ACTIONNARIAT DE LA SOCIÉTÉ À LA DATE DE CLÔTURE DE SES COMPTES

telle qu'elle résulte des déclarations reçues par la société en vertu de l'article 7:225 du Code des sociétés et des associations, l'article 14, alinéa 4 de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes ou l'article 5 de l'arrêté royal du 21 août 2008 fixant les règles complémentaires applicables à certains systèmes multilatéraux de négociation.

DÉNOMINATION des personnes détenant des droits sociaux dans la société, avec mention de L'ADRESSE (du siège pour les personnes morales) et, pour les entreprises de droit belge, mention du NUMÉRO D'ENTREPRISE	Droits sociaux détenus			%
	Nature	Nombre de droits de vote		
		Attachés à des titres	Non liés à des titres	
SA BELUFLO 0472.039.711 Avenue Marnix 19 boîte A, 1000 Bruxelles, Belgique	392004 actions	392.004		39,32
SA S.R.I.W. 0429.547.573 Avenue Maurice-Destenev 13, 4000 Liège, Belgique	81524 actions	81.524		8,18
SA FLORIDIENNE 0403.064.593 Drève Richelle 161 P boîte 4, 1410 Waterloo, Belgique	17363 actions	17.363		1,74
SA MARINVEST 0827.408.218 Avenue Marnix 19A boîte 26, 1000 Bruxelles, Belgique	90800 actions	90.800		9,11
BM Albatros 0776.950.895 Kapitteldreef 46, 9830 Sint-Martens-Latem, Belgique	37500 actions	37.500		3,76
DE SPOELBERCH Philippe Herkenrode, Vijverbos 6, 3150 Haacht, Belgique	166428 actions	166.428		16,7
Indivision WAUCQUEZ Avenue de la Floride 35, 1180 Uccle, Belgique	22928 actions	22.928		2,3

ETAT DES DETTES ET COMPTES DE RÉGULARISATION DU PASSIF

	Codes	Exercice
VENTILATION DES DETTES À L'ORIGINE À PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DURÉE RÉSIDUELLE		
Dettes à plus d'un an échéant dans l'année		
Dettes financières	8801	9.684.200,25
Emprunts subordonnés	8811	.....
Emprunts obligataires non subordonnés	8821	3.000.000,00
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8831	7.930,60
Etablissements de crédit	8841	6.676.269,65
Autres emprunts	8851	.....
Dettes commerciales	8861	.....
Fournisseurs	8871	.....
Effets à payer	8881	.....
Acomptes sur commandes	8891	.....
Autres dettes	8901	.....
Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année	(42)	9.684.200,25
Dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir		
Dettes financières	8802	21.295.491,82
Emprunts subordonnés	8812	.....
Emprunts obligataires non subordonnés	8822	12.000.000,00
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8832	4.008,61
Etablissements de crédit	8842	9.291.483,21
Autres emprunts	8852	.....
Dettes commerciales	8862	.....
Fournisseurs	8872	.....
Effets à payer	8882	.....
Acomptes sur commandes	8892	.....
Autres dettes	8902	.....
Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir	8912	21.295.491,82
Dettes ayant plus de 5 ans à courir		
Dettes financières	8803	5.000.000,00
Emprunts subordonnés	8813	.....
Emprunts obligataires non subordonnés	8823	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8833	.....
Etablissements de crédit	8843	5.000.000,00
Autres emprunts	8853	.....
Dettes commerciales	8863	.....
Fournisseurs	8873	.....
Effets à payer	8883	.....
Acomptes sur commandes	8893	.....
Autres dettes	8903	.....
Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir	8913	5.000.000,00

DETTES GARANTIES (comprises dans les rubriques 17 et 42/48 du passif)

Dettes garanties par les pouvoirs publics belges

	Codes	Exercice
Dettes financières	8921	.....
Emprunts subordonnés	8931	.....
Emprunts obligataires non subordonnés	8941	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8951	.....
Etablissements de crédit	8961	.....
Autres emprunts	8971	.....
Dettes commerciales	8981	.....
Fournisseurs	8991	.....
Effets à payer	9001	.....
Acomptes sur commandes	9011	.....
Dettes salariales et sociales	9021	.....
Autres dettes	9051	.....
Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges	9061	.....

Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société

Dettes financières	8922	.....
Emprunts subordonnés	8932	.....
Emprunts obligataires non subordonnés	8942	.....
Dettes de location-financement et dettes assimilées	8952	.....
Etablissements de crédit	8962	.....
Autres emprunts	8972	.....
Dettes commerciales	8982	.....
Fournisseurs	8992	.....
Effets à payer	9002	.....
Acomptes sur commandes	9012	.....
Dettes fiscales, salariales et sociales	9022	.....
Impôts	9032	.....
Rémunérations et charges sociales	9042	.....
Autres dettes	9052	.....
Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de la société	9062	.....

DETTES FISCALES, SALARIALES ET SOCIALES

Impôts (rubriques 450/3 et 179 du passif)

Dettes fiscales échues	9072	.....
Dettes fiscales non échues	9073	30.626,33
Dettes fiscales estimées	450	.....

Rémunérations et charges sociales (rubriques 454/9 et 179 du passif)

Dettes échues envers l'Office National de Sécurité Sociale	9076	.....
Autres dettes salariales et sociales	9077	45.167,33

COMPTES DE RÉGULARISATION

Ventilation de la rubrique 492/3 du passif si celle-ci représente un montant important

<i>Prorata Intérêts Long Terme</i>	426.712,55
.....
.....
.....

Exercice
426.712,55
.....
.....

RÉSULTATS D'EXPLOITATION

	Codes	Exercice	Exercice précédent
PRODUITS D'EXPLOITATION			
Chiffre d'affaires net			
Ventilation par catégorie d'activité			
.....			
.....			
.....			
Ventilation par marché géographique			
.....			
.....			
.....			
Autres produits d'exploitation			
Subsides d'exploitation et montants compensatoires obtenus des pouvoirs publics	740		
CHARGES D'EXPLOITATION			
Travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui sont inscrits au registre général du personnel			
Nombre total à la date de clôture	9086	5	4
Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein	9087	5,0	4,8
Nombre d'heures effectivement prestées	9088	7.927	7.701
Frais de personnel			
Rémunérations et avantages sociaux directs	620	365.374,86	307.891,12
Cotisations patronales d'assurances sociales	621	84.477,73	67.817,47
Primes patronales pour assurances extralégales	622	53.279,76	43.498,49
Autres frais de personnel	623	35.736,80	34.028,80
Pensions de retraite et de survie	624		

	Codes	Exercice	Exercice précédent
Provisions pour pensions et obligations similaires			
Dotations (utilisations et reprises)(+)/(-)	635	.....	.....
Réductions de valeur			
Sur stocks et commandes en cours			
Actées	9110	.....	.....
Reprises	9111	.....	.....
Sur créances commerciales			
Actées	9112	.....	.....
Reprises	9113	.....	.....
Provisions pour risques et charges			
Constitutions	9115	.....	.....
Utilisations et reprises	9116	.....	.....
Autres charges d'exploitation			
Impôts et taxes relatifs à l'exploitation	640	5.111,41	16.317,61
Autres	641/8	7.094,94	1.154,46
Personnel intérimaire et personnes mises à la disposition de la société			
Nombre total à la date de clôture	9096	1	.....
Nombre moyen calculé en équivalents temps plein	9097	0,1	.....
Nombre d'heures effectivement prestées	9098	163	.....
Frais pour la société	617	8.036,88	.....

RÉSULTATS FINANCIERS

	Codes	Exercice	Exercice précédent
PRODUITS FINANCIERS RÉCURRENTS			
Autres produits financiers			
Subsides accordés par les pouvoirs publics et imputés au compte de résultats			
Subsides en capital	9125	.....	.....
Subsides en intérêts	9126	.....	.....
Ventilation des autres produits financiers			
Différences de change réalisées	754	.....	.....
Autres			
<i>Ecart de conversion devises</i> .....		.....	.....
.....	
.....	
CHARGES FINANCIÈRES RÉCURRENTES			
Amortissement des frais d'émission d'emprunts	6501	.....	.....
Intérêts portés à l'actif	6502	.....	.....
Réductions de valeur sur actifs circulants			
Actées	6510	8.542,75	7.766,65
Reprises	6511	.....	.....
Autres charges financières			
Montant de l'escompte à charge de la société sur la négociation de créances	653	.....	.....
Provisions à caractère financier			
Dotations	6560	.....	.....
Utilisations et reprises	6561	.....	.....
Ventilation des autres charges financières			
Différences de change réalisées	654	16.730,65	19.470,53
Ecart de conversion de devises	655	62.023,27	27.005,47
Autres			
<i>Agios, frais bancaires</i>		51.992,15	33.691,00
<i>Précompte étranger retenu</i>		50.754,59	156.427,26
.....	

PRODUITS ET CHARGES DE TAILLE OU D'INCIDENCE EXCEPTIONNELLE

	Codes	Exercice	Exercice précédent
PRODUITS NON RÉCURRENTS	76		20.907.005,18
Produits d'exploitation non récurrents	(76A)		
Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles	760		
Reprises de provisions pour risques et charges d'exploitation non récurrents	7620		
Plus-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles	7630		
Autres produits d'exploitation non récurrents	764/8		
Produits financiers non récurrents	(76B)		20.907.005,18
Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières	761		6.738.520,89
Reprises de provisions pour risques et charges financiers non récurrents	7621		
Plus-values sur réalisation d'immobilisations financières	7631		14.168.484,29
Autres produits financiers non récurrents	769		
CHARGES NON RÉCURRENTES	66	2.904.939,35	
Charges d'exploitation non récurrentes	(66A)	131.744,98	
Amortissements et réductions de valeur non récurrents sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles	660	131.744,98	
Provisions pour risques et charges d'exploitation non récurrents: dotations (utilisations)	6620		
Moins-values sur réalisation d'immobilisations incorporelles et corporelles ...	6630		
Autres charges d'exploitation non récurrentes	664/7		
Charges d'exploitation non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration	6690		
Charges financières non récurrentes	(66B)	2.773.194,37	
Réductions de valeur sur immobilisations financières	661	2.773.194,37	
Provisions pour risques et charges financiers non récurrents: dotations (utilisations)	6621		
Moins-values sur réalisation d'immobilisations financières	6631		
Autres charges financières non récurrentes	668		
Charges financières non récurrentes portées à l'actif au titre de frais de restructuration	6691		

IMPÔTS ET TAXES

IMPÔTS SUR LE RÉSULTAT

	Codes	Exercice
Impôts sur le résultat de l'exercice	9134	884,08
Impôts et précomptes dus ou versés	9135	2.268,10
Excédent de versements d'impôts ou de précomptes porté à l'actif	9136	1.384,02
Suppléments d'impôts estimés	9137	.....
Impôts sur le résultat d'exercices antérieurs	9138	.....
Suppléments d'impôts dus ou versés	9139	.....
Suppléments d'impôts estimés ou provisionnés	9140	.....
Principales sources de disparités entre le bénéfice avant impôts, exprimé dans les comptes, et le bénéfice taxable estimé		
RDT		-610.270.623,52
DNA		28.269,73
Plus Value Titres / reprise red. Val. Titres .....		.....
Réduction valeur titres/créances		2.781.737,12

Incidence des résultats non récurrents sur le montant des impôts sur le résultat de l'exercice

	Exercice
.....
.....
.....
.....

Sources de latences fiscales

	Codes	Exercice
Latences actives	9141	21.924.551,43
Pertes fiscales cumulées, déductibles des bénéfices taxables ultérieurs	9142	13.344.681,00
Autres latences actives		
Report RDT		8.579.150,63
Report DPI		719,80
.....	
Latences passives	9144	.....
Ventilation des latences passives		
.....	
.....	
.....	

TAXES SUR LA VALEUR AJOUTÉE ET IMPÔTS À CHARGE DE TIERS

Taxes sur la valeur ajoutée, portées en compte

	Codes	Exercice	Exercice précédent
A la société (déductibles)	9145	509.041,52	419.928,01
Par la société	9146	305.660,47	236.465,96
Montants retenus à charge de tiers, au titre de			
Précompte professionnel	9147	170.593,65	137.637,51
Précompte mobilier	9148	440.617,50	405.373,62

DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN

	Codes	Exercice
GARANTIES PERSONNELLES CONSTITUÉES OU IRRÉVOCABLEMENT PROMISES PAR LA SOCIÉTÉ POUR SÛRETÉ DE DETTES OU D'ENGAGEMENTS DE TIERS	9149	.....
Dont		
Effets de commerce en circulation endossés par la société	9150	.....
Effets de commerce en circulation tirés ou avalisés par la société	9151	.....
Montant maximum à concurrence duquel d'autres engagements de tiers sont garantis par la société	9153	.....
GARANTIES RÉELLES		
Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par la société sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de la société		
Hypothèques		
Valeur comptable des immeubles grevés	91611	.....
Montant de l'inscription	91621	250.000,00
Pour les mandats irrévocables d'hypothéquer, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à prendre inscription en vertu du mandat	91631	1.350.000,00
Gages sur fonds de commerce		
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie et qui fait l'objet de l'enregistrement	91711	.....
Pour les mandats irrévocables de mise en gage du fonds de commerce, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à procéder à l'enregistrement en vertu du mandat	91721	.....
Gages sur d'autres actifs ou mandats irrévocables de mise en gage d'autres actifs		
La valeur comptable des actifs grevés	91811	.....
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie	91821	.....
Sûretés constituées ou irrévocablement promises sur actifs futurs		
Le montant des actifs en cause	91911	.....
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie	91921	.....
Privilège du vendeur		
La valeur comptable du bien vendu	92011	.....
Le montant du prix non payé	92021	.....

Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par la société sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de tiers

Hypothèques

	Codes	Exercice
Valeur comptable des immeubles grevés	91612	.....
Montant de l'inscription	91622	.....
Pour les mandats irrévocables d'hypothéquer, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à prendre inscription en vertu du mandat	91632	.....

Gages sur fonds de commerce

Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie et qui fait l'objet de l'enregistrement	91712	.....
Pour les mandats irrévocables de mise en gage du fonds de commerce, le montant pour lequel le mandataire est autorisé à procéder à l'enregistrement en vertu du mandat	91722	.....

Gages sur d'autres actifs ou mandats irrévocables de mise en gage d'autres actifs

La valeur comptable des actifs grevés	91812	.....
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie	91822	3.463.000,00

Sûretés constituées ou irrévocablement promises sur actifs futurs

Le montant des actifs en cause	91912	.....
Le montant maximum à concurrence duquel la dette est garantie	91922	.....

Privilège du vendeur

La valeur comptable du bien vendu	92012	.....
Le montant du prix non payé	92022	.....

BIENS ET VALEURS DÉTENUS PAR DES TIERS EN LEUR NOM MAIS AUX RISQUES ET PROFITS DE LA SOCIÉTÉ, S'ILS NE SONT PAS PORTÉS AU BILAN

	Codes	Exercice
.....	
.....	
.....	

ENGAGEMENTS IMPORTANTS D'ACQUISITION D'IMMOBILISATIONS

.....	
.....	
.....	

ENGAGEMENTS IMPORTANTS DE CESSION D'IMMOBILISATIONS

.....	
.....	
.....	

MARCHÉ À TERME

Marchandises achetées (à recevoir)	9213	.....
Marchandises vendues (à livrer)	9214	.....
Devises achetées (à recevoir)	9215	.....
Devises vendues (à livrer)	9216	.....

ENGAGEMENTS RÉSULTANT DE GARANTIES TECHNIQUES ATTACHÉES À DES VENTES OU PRESTATIONS DÉJÀ EFFECTUÉES

.....

Exercice
.....
.....
.....
.....

MONTANT, NATURE ET FORME DES LITIGES ET AUTRES ENGAGEMENTS IMPORTANTS

il existe plusieurs covenants bancaires au niveau consolidé sur la dette financière net / fonds propres et dette financière nette / EBITDA (incl. résultat MEE). Au 31/12/2022, ce covenant est respecté.

.....

Exercice
.....
.....
.....
.....

RÉGIMES COMPLÉMENTAIRES DE PENSION DE RETRAITE OU DE SURVIE INSTAURÉS AU PROFIT DU PERSONNEL OU DES DIRIGEANTS

Description succincte

Un contrat d'assurance "Pension groupe" conclu auprès de AG Insurance assure sous certaines conditions, un complément de pension aux employés

Mesures prises pour en couvrir la charge

Le coût de couverture est assuré par une cotisation patronale et personnelle dans le cadre d'un régime à prestation définie

PENSIONS DONT LE SERVICE INCOMBE À LA SOCIÉTÉ ELLE-MÊME

Montant estimé des engagements résultant de prestations déjà effectuées

Bases et méthodes de cette estimation

Codes	Exercice
9220

NATURE ET IMPACT FINANCIER DES ÉVÈNEMENTS SIGNIFICATIFS POSTÉRIEURS À LA DATE DE CLÔTURE, NON PRIS EN COMPTE DANS LE BILAN OU LE COMPTE DE RÉSULTATS

Nous renvoyons à l'annexe C6.20 pour ce point.

.....

Exercice
.....
.....
.....
.....

ENGAGEMENTS D'ACHAT OU DE VENTE DONT LA SOCIÉTÉ DISPOSE COMME ÉMETTEUR D'OPTIONS DE VENTE OU D'ACHAT

.....

Exercice
.....
.....
.....
.....

NATURE, OBJECTIF COMMERCIAL ET CONSÉQUENCES FINANCIÈRES DES OPÉRATIONS NON INSCRITES AU BILAN

A condition que les risques ou les avantages découlant de ces opérations soient significatifs et dans la mesure où la divulgation des risques ou avantages soit nécessaire pour l'appréciation de la situation financière de la société

.....

Exercice
.....
.....
.....
.....

AUTRES DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN (dont ceux non susceptibles d'être quantifiés)

Garantie Locative Pardel

Exercice
43.975,00
.....
.....
.....

RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIÉES, LES ENTREPRISES ASSOCIÉES ET LES AUTRES ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION

	Codes	Exercice	Exercice précédent
ENTREPRISES LIÉES			
Immobilisations financières	(280/1)	791.450.263,61	872.965.457,98
Participations	(280)	791.150.263,61	855.459.457,98
Créances subordonnées	9271	.....	.....
Autres créances	9281	300.000,00	17.506.000,00
Créances	9291	31.047.828,17	44.085.617,53
A plus d'un an	9301	.....	.....
A un an au plus	9311	31.047.828,17	44.085.617,53
Placements de trésorerie	9321	.....	.....
Actions	9331	.....	.....
Créances	9341	.....	.....
Dettes	9351	8.763.059,41	713.646.545,28
A plus d'un an	9361	.....	.....
A un an au plus	9371	8.763.059,41	713.646.545,28
Garanties personnelles et réelles			
Constituées ou irrévocablement promises par la société pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises liées	9381	.....	.....
Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises liées pour sûreté de dettes ou d'engagements de la société	9391	.....	.....
Autres engagements financiers significatifs	9401	.....	.....
Résultats financiers			
Produits des immobilisations financières	9421	611.305.335,70	10.680.505,66
Produits des actifs circulants	9431	165.716,12	1.253.701,39
Autres produits financiers	9441	.....	.....
Charges des dettes	9461	39.128,54	59.163,07
Autres charges financières	9471	.....	.....
Cessions d'actifs immobilisés			
Plus-values réalisées	9481	.....	.....
Moins-values réalisées	9491	.....	.....

	Codes	Exercice	Exercice précédent
ENTREPRISES ASSOCIÉES			
Immobilisations financières	9253	649.867,31	634.867,31
Participations	9263	585.472,32	585.472,32
Créances subordonnées	9273	.....	.....
Autres créances	9283	64.394,99	49.394,99
Créances	9293	.....	.....
A plus d'un an	9303	.....	.....
A un an au plus	9313	.....	.....
Dettes	9353	.....	.....
A plus d'un an	9363	.....	.....
A un an au plus	9373	.....	.....
Garanties personnelles et réelles			
Constituées ou irrévocablement promises par la société pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises associées	9383	.....	.....
Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises associées pour sûreté de dettes ou d'engagements de la société	9393	.....	.....
Autres engagements financiers significatifs	9403	.....	.....
AUTRES ENTREPRISES AVEC UN LIEN DE PARTICIPATION			
Immobilisations financières	9252	.....	.....
Participations	9262	.....	.....
Créances subordonnées	9272	.....	.....
Autres créances	9282	.....	.....
Créances	9292	.....	.....
A plus d'un an	9302	.....	.....
A un an au plus	9312	.....	.....
Dettes	9352	.....	.....
A plus d'un an	9362	.....	.....
A un an au plus	9372	.....	.....

TRANSACTIONS AVEC DES PARTIES LIÉES EFFECTUÉES DANS DES CONDITIONS AUTRES QUE CELLES DU MARCHÉ

Mention de telles transactions, si elles sont significatives, y compris le montant et indication de la nature des rapports avec la partie liée, ainsi que toute autre information sur les transactions qui serait nécessaire pour obtenir une meilleure compréhension de la position financière de la société

En l'absence de critères légaux permettant d'inventorier les transactions avec les parties liées qui seraient conclues à des conditions autres que celles du marché, aucune information n'a pu être reprise dans cette annexe. A notre connaissance, les transactions avec les parties liées sont aux conditions du marché.

.....

Exercice
.....
.....
.....

RELATIONS FINANCIÈRES AVEC

LES ADMINISTRATEURS ET GÉRANTS, LES PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTRÔLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT LA SOCIÉTÉ SANS ÊTRE LIÉES À CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTRÔLÉES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES

Créances sur les personnes précitées
 Conditions principales des créances, taux d'intérêt, durée, montants éventuellement remboursés, annulés ou auxquels il a été renoncé

Garanties constituées en leur faveur

Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur

Rémunérations directes et indirectes et pensions attribuées, à charge du compte de résultats, pour autant que cette mention ne porte pas à titre exclusif ou principal sur la situation d'une seule personne identifiable

Aux administrateurs et gérants
 Aux anciens administrateurs et anciens gérants

Codes	Exercice
9500
9501
9502
9503	924.050,00
9504

LE(S) COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)

Emoluments du (des) commissaire(s)

Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par le(s) commissaire(s)

Autres missions d'attestation
 Missions de conseils fiscaux
 Autres missions extérieures à la mission révisoriale

Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par des personnes avec lesquelles le ou les commissaire(s) est lié (sont liés)

Autres missions d'attestation
 Missions de conseils fiscaux
 Autres missions extérieures à la mission révisoriale

Codes	Exercice
9505	49.560,00
95061
95062
95063
95081
95082
95083

Mentions en application de l'article 3:64, §2 et §4 du Code des sociétés et des associations

INSTRUMENTS FINANCIERS DÉRIVÉS NON ÉVALUÉS À LA JUSTE VALEUR

POUR CHAQUE CATÉGORIE D'INSTRUMENTS FINANCIERS DÉRIVÉS NON ÉVALUÉS À LA JUSTE VALEUR

Catégorie d'instruments financiers dérivés	Risque couvert	Spéculation / couverture	Volume	Exercice : Valeur comptable	Exercice: Juste valeur	Exercice précédent: Valeur comptable	Exercice précédent: Juste valeur
<i>Interest Rate Swap CBC</i>	<i>Couverture contre une augmentation du taux d'intérêt sur des emprunts à taux d'intérêt variable</i>	<i>Couverture</i>	<i>6750000</i>	.....	<i>190.464,21</i>	.....	<i>-126.796,80</i>
.....
.....
.....

IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES COMPTABILISÉES À UN MONTANT SUPÉRIEUR À LA JUSTE VALEUR

Montants des actifs pris isolément ou regroupés de manière adéquate

.....

Valeur comptable	Juste de valeur
.....
.....
.....
.....

Raisons pour lesquelles la valeur comptable n'a pas été réduite

Éléments qui permettent de supposer que la valeur comptable sera recouvrée

DÉCLARATION RELATIVE AUX COMPTES CONSOLIDÉS

**INFORMATIONS À COMPLÉTER PAR LES SOCIÉTÉS SOUMISES AUX DISPOSITIONS DU CODE DES SOCIÉTÉS ET DES ASSOCIATIONS
RELATIVES AUX COMPTES CONSOLIDÉS**

La société établit et publie des comptes consolidés et un rapport consolidé de gestion

RELATIONS FINANCIÈRES DU GROUPE DONT LA SOCIÉTÉ EST À LA TÊTE EN BELGIQUE AVEC LE (LES) COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIÉ (ILS SONT LIÉS)

	Codes	Exercice
Mentions en application de l'article 3:65, §4 et §5 du Code des sociétés et des associations		
Emoluments du (des) commissaire(s) pour l'exercice d'un mandat de commissaire au niveau du groupe dont la société qui publie des informations est à la tête	9507	186.000,00
Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies auprès de ce groupe par le(s) commissaire(s)		
Autres missions d'attestation	95071	.....
Missions de conseils fiscaux	95072	.....
Autres missions extérieures à la mission révisorale	95073	.....
Emoluments des personnes avec lesquelles le (les) commissaire(s) est lié (sont liés) pour l'exercice d'un mandat de commissaire au niveau du groupe dont la société qui publie des informations est à la tête	9509	238.000,00
Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies auprès de ce groupe par des personnes avec lesquelles le (les) commissaire(s) est lié (sont liés)		
Autres missions d'attestation	95091	5.000,00
Missions de conseils fiscaux	95092	.....
Autres missions extérieures à la mission révisorale	95093	.....

Mentions en application de l'article 3:64, §2 et §4 du Code des sociétés et des associations

RÈGLES D'ÉVALUATION

RÈGLES D'ÉVALUATION

Frais d'établissement :

Les frais d'établissement sont pris dans le résultat de l'exercice au cours duquel ils sont encourus.

Les immobilisations incorporelles :

Les frais de recherche supportés dans l'exercice et activés en immobilisations incorporelles via les comptes 72, sont amortis à 100% sous forme de charge courante (compte 63). Les frais de développement supportés dans l'exercice et activés en immobilisations incorporelles via les comptes 72, doivent être amortis prorata temporis sur une période de maximum linéaire 5 ans.

Les autres immobilisations incorporelles sont enregistrées à leur coût d'acquisition ou de revient et l'amortissement est calculée de façon linéaire à partir de la mise en service des actifs et en fonction de la durée de vie estimée des actifs. Ces durées de vie se résument généralement comme suit : - marques 10 à 20 ans - listes de clients 5 à 10 ans - Know-how ou procédés de fabrication 5 à 10 ans - logiciels développés pour l'exploitation maximum 5 ans

Les immobilisations corporelles :

Les immobilisations acquises à des tiers sont reprises à l'actif du bilan à leurs valeurs d'acquisition; celles produites par l'entreprise elle-même sont valorisées à leur prix de revient. L'amortissement est calculée de façon linéaire à partir de la mise en service et variant de 5 à 25% et pouvant exceptionnellement sur base de décisions particulières être portées à un taux pouvant atteindre 33% pour les immobilisations corporelles reprises dans les rubriques 22, 23, 24, 25 et 27 tandis que pour la rubrique 26 le taux est de 5%.

Les immobilisations financières :

Les immobilisations financières sont reprises à leurs valeurs d'acquisition. En cas de moinsvalues, de dépréciations durables justifiées ou de perspectives durables de rentabilité défavorable, elles font l'objet d'une réduction de valeur.

Les stocks :

Les stocks sont valorisés au plus bas du coût ou du prix de revient et de la valeur nette de réalisation.

Le coût des stocks comprend le coût des matériaux directs et, le cas échéant, les coûts de la main d'oeuvre et les frais généraux qui ont été nécessaires pour amener les stocks à l'endroit et dans l'état où ils se trouvent.

La valeur des stocks est déterminée en application de la méthode du prix moyen pondéré ou de l'identification par lot lorsque celle-ci est possible.

Les créances et dettes :

Les créances sont comptabilisées initialement à leur valeur nominale. Des réductions de valeur seront actées si leur valeur de réalisation à la date de clôture est inférieure à la valeur nominale.

Des réductions de valeur complémentaires seront éventuellement actées pour tenir compte d'aléas justifiés par les difficultés escomptées pour la récupération de ces créances et dans la mesure des risques qui seront appréciés avec prudence.

Les dettes sont reprises au bilan pour leur valeur nominale.

Les créances et dettes en devises - Avoirs et engagements en devises - Comptabilisation et revalorisation :

En cours d'année , nos créances et nos dettes en devises étrangères sont valorisées au cours du jour de la facture (cours "historique"). Cette règle s'applique également en ce qui concerne nos caisses et autres comptes en monnaies étrangères.

En fin d'exercice, cependant, la contrevaieur en EURO de ces postes fait l'objet d'une réestimation sur la base du cours de change publié par la BCE à la date de clôture. Les écarts de conversion, tant positifs que négatifs, résultant de ces réestimations sont directement repris en résultat.

AUTRES INFORMATIONS À COMMUNIQUER DANS L'ANNEXE

Le conseil d'administration estime que la valeur comptable des immobilisations financières n'est pas supérieure à leur juste valeur de sorte qu'il n'y a pas d'indications que la valeur recouvrable de ces actifs investis soit inférieure à la valeur comptable. En ce qui concerne l'incertitude par rapport à la participation dans LARZUL, détenue par notre filiale FDG, différentes procédures judiciaires sont toujours en cours concernant cette société. Ces procédures, décrites en détail dans notre rapport annuel, ont connu une évolution favorable au cours de l'exercice 2022 avec, entre autres, l'encaissement d'une partie des créances ouvertes envers Larzul pour un montant total de € 0,5 million. Ces procédures ne nous ont toutefois pas encore permis d'exercer nos droits ni de déployer notre stratégie industrielle autour de cette société.

Dans le cadre des procédures en cours, nous avons obtenu des informations financières plus récentes sur la société Larzul. Sur base de ces éléments financiers disponibles, le Conseil est d'avis que la valeur comptable reprise en « Autres actifs financiers non courants » au bilan consolidé est très proche de la juste valeur de cet actif, estimée sur base des informations disponibles et des multiples de marché. Pour cette raison, le Conseil a décidé de maintenir la valeur de cette participation et de notre créance, exigible par jugement de justice, dans les comptes consolidés inchangées par rapport à sa valeur comptable historique, soit respectivement € 2,6 millions et € 1 million.

PERSPECTIVES

L'exercice 2022 a été marqué par des difficultés d'approvisionnement et par une inflation généralisée. Deux longues années de pandémie qui ont mis à mal les chaînes logistiques auxquelles s'ajoute l'invasion de l'Ukraine par les forces armées russes le 24 février 2022 en sont les causes principales. Ces difficultés d'approvisionnement et cette inflation ont eu un impact négatif sur la croissance des activités de notre Groupe. On observe une détente au niveau des prix de l'énergie et de certaines matières premières que nous espérons durable.

Les perspectives de la Division Life Sciences sont globalement favorables. Les marchés dans lesquels évolue Biobest restent bien orientés, et cette société va continuer activement son programme d'acquisitions soutenue par l'apport de capitaux frais réalisé en mars 2023. Le 1er trimestre restera marqué dans le nord de l'Europe par la décision de certains exploitants de diminuer temporairement leurs cultures sous serre pendant la période hivernale en raison des coûts élevés de l'énergie. Cet effet négatif devrait s'atténuer au cours de l'exercice et être compensé par le dynamisme de nos autres zones géographiques. Nos activités « Extraits naturels » regroupées au sein de Natix ont aujourd'hui une taille et une crédibilité internationale, qui permettent d'accélérer le développement de leurs activités sur les marchés américains et asiatiques.

Après un exercice 2022 inédit marqué par une inflation généralisée du coût des matières premières et à des difficultés d'approvisionnement pour certains produits, la Division Food va continuer à se concentrer en 2023 sur le maintien de ses marges et sur la sécurisation de ses approvisionnements pour répondre aux demandes de ses clients.

Enfin, dans la Division Chemicals, notre filiale SNAM devrait continuer à bénéficier en 2023 des cours élevés des métaux purifiés et va poursuivre ses investissements dans des capacités de production additionnelles. Notre filiale en Turquie, Kimflor, a montré une résilience exceptionnelle dans un environnement particulièrement compliqué. Elle devrait continuer à évoluer favorablement. Globalement, le Conseil d'Administration est confiant dans l'évolution des activités du Groupe et prévoit des résultats en croissance pour l'ensemble de l'exercice 2023.

EVENEMENTS SURVENUS APRES LA DATE DE CLOTURE

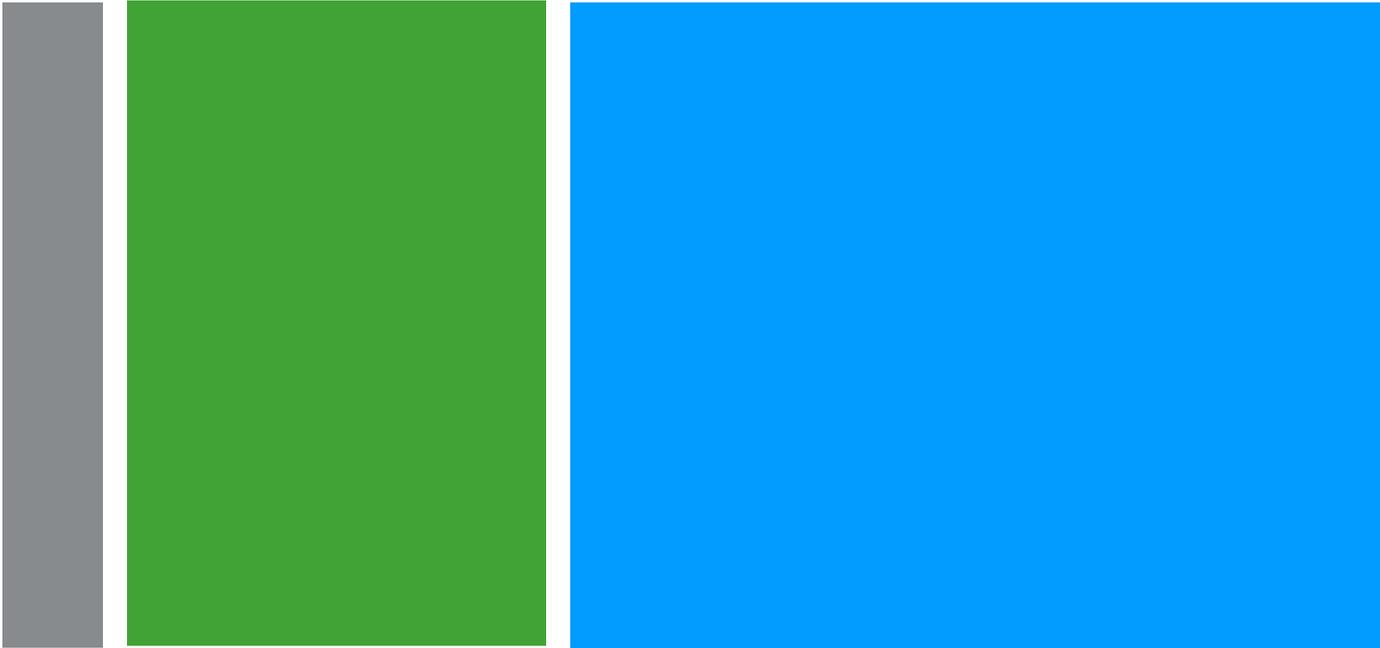
Biobest a réalisé le 30 mars 2023 une augmentation de capital pour un montant total de €98,5 millions souscrits par Sofina et par des investisseurs privés. Ces fonds permettent à Biobest de poursuivre sa stratégie ambitieuse de croissance organique ainsi que de nouvelles acquisitions.

Cette opération valorise le groupe Biobest à € 1 milliard (« pre-money equity value »). La dette financière nette du groupe Biobest au 31 décembre 2022 s'élevait à environ € 150 millions. A la suite de cette augmentation de capital, le pourcentage de participation de Floridienne dans Biobest s'élève aujourd'hui à 79,00% (contre 86,79% au 31 décembre 2022) et le solde des actions de Biobest est détenu respectivement par Mérieux Equity Partners, Sofina, de nouveaux investisseurs privés et le management de Biobest. Un mécanisme d'ajustement est prévu pour une partie de l'investissement. Ce mécanisme peut se traduire par une dilution ou une relation de la participation des actionnaires actuels en fonction de la valorisation future de Biobest. En vertu de ce mécanisme, la dilution maximale possible diminuerait le pourcentage de participation de Floridienne à 78,00% et la relation maximale possible augmenterait le pourcentage de participation de Floridienne à 79,76%.

En ce qui concerne les acquisitions, Biobest a clôturé en janvier 2023 deux acquisitions de taille modeste pour un investissement total inférieur à € 5 millions. Biobest a acquis la totalité des actions de Real IPM UK, société dans laquelle elle détenait déjà une participation de 33,80% au 31 décembre 2022. Real IPM UK s'occupe actuellement de l'enregistrement en Europe de biopesticides qui présenteraient un potentiel de commercialisation intéressant. Biobest entend poursuivre l'enregistrement de ces biopesticides dans le but de les commercialiser sur le marché européen. Biobest a également acquis la société Sierra Biologicals, distributeur de produits de lutte biologique intégrée basé aux Etats-Unis.

<p>AUTRES DOCUMENTS À DÉPOSER EN VERTU DU CODE DES SOCIÉTÉS ET DES ASSOCIATIONS</p>
--

RAPPORT DE GESTION



FLORIDIENNE SA

Rapport du commissaire
31 décembre 2022

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING



FLORIDIENNE SA

RAPPORT DU COMMISSAIRE À L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DE LA SOCIÉTÉ POUR L'EXERCICE CLOS LE 31 DÉCEMBRE 2022

(COMPTES ANNUELS)

Dans le cadre du contrôle légal des comptes annuels de la société anonyme Floridienne (la « Société »), nous vous présentons notre rapport du commissaire. Celui-ci inclut notre rapport sur les comptes annuels ainsi que les autres obligations légales et réglementaires. Le tout constitue un ensemble et est inséparable.

Nous avons été nommés en tant que commissaire par l'assemblée générale du 1^{er} juin 2021, conformément à la proposition de l'organe d'administration émise sur recommandation du Comité d'Audit. Notre mandat de commissaire vient à échéance à la date de l'assemblée générale délibérant sur les comptes annuels clôturés au 31 décembre 2023. Nous avons exercé le contrôle légal des comptes annuels de Floridienne SA pour le deuxième exercice consécutif.

RAPPORT SUR LES COMPTES ANNUELS

Opinion sans réserve

Nous avons procédé au contrôle légal des comptes annuels de la Société, comprenant le bilan au 31 décembre 2022, ainsi que le compte de résultats pour l'exercice clos à cette date et l'annexe, dont le total du bilan s'élève à € 827.737.762 et dont le compte de résultats se solde par un bénéfice de l'exercice de € 607.459.733.

À notre avis, ces comptes annuels donnent une image fidèle du patrimoine et de la situation financière de la Société au 31 décembre 2022, ainsi que de ses résultats pour l'exercice clos à cette date, conformément au référentiel comptable applicable en Belgique.

Fondement de l'opinion sans réserve

Nous avons effectué notre audit selon les Normes internationales d'audit (ISA) telles qu'applicables en Belgique. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont plus amplement décrites dans la section « Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport. Nous nous sommes conformés à toutes les exigences déontologiques qui s'appliquent à l'audit des comptes annuels en Belgique, en ce compris celles concernant l'indépendance.

Nous avons obtenu de l'organe d'administration et des préposés de la Société, les explications et informations requises pour notre audit.

Nous estimons que les éléments probants que nous avons recueillis sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Belgium is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM Network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in his own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Réviseurs d'entreprises - Bedrijfsrevisoren SRL - réviseurs d'entreprises - Siège social: Chaussée de Waterloo 1151 - B 1180 Bruxelles
audit@rsmbelgium.be - TVA 0429.471.656 - RPM Bruxelles

Member of RSM Toelen Cats Dupont Koevoets - Offices in Aalst, Antwerp, Brussels, Charleroi, Mons and Zaventem



Point clé de l'audit

Les points clés de l'audit sont les points qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importants lors de l'audit des comptes consolidés de la période en cours. Ces points ont été traités dans le contexte de notre audit des comptes consolidés pris dans leur ensemble et lors de la formation de notre opinion sur ceux-ci. Nous n'exprimons pas une opinion distincte sur ces points.

Description du point clé de l'audit	Comment notre audit a traité le point clé d'audit
<p>1. Réduction de valeur sur immobilisations financières</p> <p>Floridienne SA détient des immobilisations financières pour une valeur comptable nette de € 792.101.362 au 31 décembre 2022.</p> <p>La valeur de ces immobilisations financières est évaluée par la direction pour vérifier que leur valeur comptable nette n'est pas supérieure à leur valeur recouvrable dans le cadre de l'activité des sociétés concernées afin de conclure s'il y a lieu de reconnaître une réduction de valeur.</p> <p>Nous avons considéré que l'évaluation des immobilisations financières constitue un point clé de notre audit en raison</p> <ul style="list-style-type: none"> - Du caractère significatif des montants engagés ; et - Des incertitudes inhérentes à certains éléments d'appréciation, et plus particulièrement la probabilité de la réalisation des hypothèses retenues par l'organe d'administration quant aux prévisions futures de rentabilité (business plans) et les perspectives de la société dans lesquelles les participations (et créances rattachées) sont détenues. 	<p>Notre approche visant à apprécier le caractère raisonnable de l'estimation des valeurs d'utilité des titres de participations et des créances rattachées s'appuie sur l'examen de la situation financière des entreprises concernées et de leurs activités. Plus particulièrement, nos travaux ont consisté principalement en :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Comparaison de la valeur nette comptable de chaque participation significative et de la quote-part des capitaux propres détenue dans l'entité concernée ; et - Evaluation de la cohérence des estimations et jugements retenus par l'organe d'administration avec les hypothèses utilisées dans les modèles de valorisation à la base du test de dépréciation annuel (impairment test) préparé par l'organe d'administration dans le cadre plus large des états financiers consolidés du Groupe FLORIDIENNE. <p>Références aux comptes annuels</p> <p>Il est fait référence à l'évaluation des immobilisations financières aux annexes C-Cap.6.4.1-3, C-Cap 6.5.1-2, C-Cap.6.15 et C-Cap.6.20.</p>

Responsabilités de l'organe d'administration relatives à l'établissement des comptes annuels

L'organe d'administration est responsable de l'établissement des comptes annuels donnant une image fidèle conformément au référentiel comptable applicable en Belgique, ainsi que du contrôle interne qu'il estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à l'organe d'administration d'évaluer la capacité de la Société à poursuivre son exploitation, de fournir, le cas échéant, des informations relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer le principe comptable de continuité d'exploitation, sauf si l'organe d'administration a l'intention de mettre la Société en liquidation ou de cesser ses activités ou s'il ne peut envisager une autre solution alternative réaliste.

Responsabilités du commissaire relatives à l'audit des comptes annuels

Nos objectifs sont d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, et d'émettre un rapport du commissaire contenant notre opinion. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, qui ne garantit toutefois pas qu'un audit réalisé conformément aux normes ISA permettra de toujours détecter toute anomalie significative existante. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsqu'il est raisonnable de s'attendre à ce que, prises individuellement ou en cumulé, elles puissent influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes annuels prennent en se fondant sur ceux-ci.

Lors de l'exécution de notre contrôle, nous respectons le cadre légal, réglementaire et normatif qui s'applique à l'audit des comptes annuels en Belgique. L'étendue du contrôle légal des comptes ne comprend pas d'assurance quant à la viabilité future de la Société ni quant à l'efficience ou l'efficacité avec laquelle l'organe d'administration a mené ou mènera les affaires de la Société. Nos responsabilités relatives à l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation sont décrites ci-après.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes ISA et tout au long de celui-ci, nous exerçons notre jugement professionnel et faisons preuve d'esprit critique. En outre :

- ▶ nous identifions et évaluons les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définissons et mettons en œuvre des procédures d'audit en réponse à ces risques, et recueillons des éléments probants suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne;
- ▶ nous prenons connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, mais non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne de la Société;
- ▶ nous apprécions le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par l'organe d'administration, de même que des informations les concernant fournies par ce dernier;
- ▶ nous concluons quant au caractère approprié de l'application par l'organe d'administration du principe comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments probants recueillis, quant à l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou situations susceptibles de jeter un doute important sur la capacité de la Société à poursuivre son exploitation. Si nous concluons à l'existence d'une incertitude significative, nous sommes tenus d'attirer l'attention des lecteurs de notre rapport du commissaire sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas adéquates, d'exprimer une opinion modifiée. Nos conclusions s'appuient sur les éléments probants recueillis jusqu'à la date de notre rapport du commissaire. Cependant, des situations ou événements futurs pourraient conduire la Société à cesser son exploitation;

- nous apprécions la présentation d'ensemble, la structure et le contenu des comptes annuels et évaluons si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents d'une manière telle qu'ils en donnent une image fidèle.

Nous communiquons au comité d'audit notamment l'étendue des travaux d'audit et le calendrier de réalisation prévus, ainsi que les constatations importantes découlant de notre audit, y compris toute faiblesse significative dans le contrôle interne.

Nous fournissons également au comité d'audit une déclaration précisant que nous nous sommes conformés aux règles déontologiques pertinentes concernant l'indépendance, et leur communiquons, le cas échéant, toutes les relations et les autres facteurs qui peuvent raisonnablement être considérés comme susceptibles d'avoir une incidence sur notre indépendance ainsi que les éventuelles mesures de sauvegarde y relatives.

Parmi les points communiqués au comité d'audit, nous déterminons les points qui ont été les plus importants lors de l'audit des comptes annuels de la période en cours, qui sont de ce fait les points clés de l'audit. Nous décrivons ces points dans notre rapport du commissaire, sauf si la loi ou la réglementation n'en interdit la publication ou si, dans des circonstances extrêmement rares, nous déterminons que nous ne devrions pas communiquer un point dans notre rapport du commissaire parce que les conséquences néfastes raisonnablement attendues de la communication de ce point dépassent les avantages qu'elle aurait au regard de l'intérêt public.

AUTRES OBLIGATIONS LÉGALES ET RÉGLEMENTAIRES

Responsabilités de l'organe d'administration

L'organe d'administration est responsable de la préparation et du contenu du rapport de gestion et des autres informations contenues dans le rapport annuel, des documents à déposer conformément aux dispositions légales et réglementaires, du respect des dispositions légales et réglementaires applicables à la tenue de la comptabilité ainsi que du respect du Code des sociétés et des associations et des statuts de la Société.

Responsabilités du commissaire

Dans le cadre de notre mission et conformément à la norme belge complémentaire (version révisée 2020) aux normes internationales d'audit (ISA) applicables en Belgique, notre responsabilité est de vérifier, dans leurs aspects significatifs, le rapport de gestion et les autres informations contenues dans le rapport annuel, certains documents à déposer conformément aux dispositions légales et réglementaires, et le respect de certaines dispositions du Code des sociétés et des associations et des statuts, ainsi que de faire rapport sur ces éléments.

Aspects relatifs au rapport de gestion

A l'issue des vérifications spécifiques sur le rapport de gestion, nous sommes d'avis que celui-ci concorde avec les comptes annuels pour le même exercice et a été établi conformément aux articles 3:5 et 3:6 du Code des sociétés et des associations.

Mention relative au bilan social

Le bilan social, à déposer à la Banque nationale de Belgique conformément à l'article 3:12, § 1er, 8° du Code des sociétés et des associations, traite, tant au niveau de la forme qu'au niveau du contenu, des mentions requises par ce Code, en ce compris celles concernant l'information relative aux salaires et aux formations, et ne comprend pas d'incohérences significatives par rapport aux informations dont nous disposons dans le cadre de notre mission.

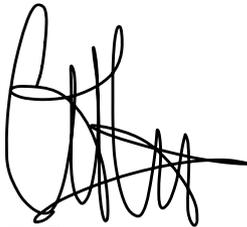
Mentions relatives à l'indépendance

- ▶ Notre cabinet de révision n'a pas effectué de missions incompatibles avec le contrôle légal des comptes annuels et est resté indépendant vis-à-vis de la Société au cours de notre mandat.
- ▶ Les honoraires relatifs aux missions complémentaires compatibles avec le contrôle légal des comptes annuels visées à l'article 3:65 du Code des sociétés et des associations ont correctement été ventilés et valorisés dans l'annexe des comptes annuels.

Autres mentions

- ▶ Sans préjudice d'aspects formels d'importance mineure, la comptabilité est tenue conformément aux dispositions légales et réglementaires applicables en Belgique.
- ▶ La répartition des résultats proposée à l'assemblée générale est conforme aux dispositions légales et statutaires.
- ▶ Nous n'avons pas à vous signaler d'opération conclue ou de décision prise en violation des statuts, du Code des sociétés et des associations
- ▶ Le présent rapport est conforme au contenu de notre rapport complémentaire destiné au comité d'audit visé à l'article 11 du règlement (UE) n° 537/2014

Zaventem, le 28 avril 2023



RSM RÉVISEURS D'ENTREPRISES - BEDRIJFSREVISOREN SRL
COMMISSAIRE
REPRÉSENTÉE PAR
GERT VAN LEEMPUT
ASSOCIÉ

BILAN SOCIAL

Numéros des commissions paritaires dont dépend la société: 200

ETAT DES PERSONNES OCCUPÉES

TRAVAILLEURS POUR LESQUELS LA SOCIÉTÉ A INTRODUIT UNE DÉCLARATION DIMONA OU QUI SONT INSCRITS AU REGISTRE GÉNÉRAL DU PERSONNEL

Au cours de l'exercice

Nombre moyen de travailleurs

Temps plein
 Temps partiel
 Total en équivalents temps plein (ETP)

Nombre d'heures effectivement prestées

Temps plein
 Temps partiel
 Total

Frais de personnel

Temps plein
 Temps partiel
 Total

Montant des avantages accordés en sus du salaire

Codes	Total	1. Hommes	2. Femmes
1001	4,8	2,8	2,0
1002	0,2	.....	0,2
1003	5,0	2,8	2,2
Nombre d'heures effectivement prestées			
1011	7.729	4.553	3.176
1012	198	.....	198
1013	7.927	4.553	3.374
Frais de personnel			
1021	529.357,15	304.034,42	225.322,73
1022	9.512,00	.....	9.512,00
1023	538.869,15	304.034,42	234.834,73
1033	.....	.....	.....

Au cours de l'exercice précédent

Nombre moyen de travailleurs en ETP
 Nombre d'heures effectivement prestées
 Frais de personnel
 Montant des avantages accordés en sus du salaire

Codes	P. Total	1P. Hommes	2P. Femmes
1003	4,8	2,8	2,0
1013	7.701	4.523	3.178
1023	453.235,88	266.185,22	187.050,66
1033	9.494,00	5.576,00	3.918,00

TRAVAILLEURS POUR LESQUELS LA SOCIÉTÉ A INTRODUIT UNE DÉCLARATION DIMONA OU QUI SONT INSCRITS AU REGISTRE GÉNÉRAL DU PERSONNEL (suite)

	Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
A la date de clôture de l'exercice				
Nombre de travailleurs	105	4	1	4,9
Par type de contrat de travail				
Contrat à durée indéterminée	110	4	1	4,9
Contrat à durée déterminée	111	.....	.....	.....
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini	112	.....	.....	.....
Contrat de remplacement	113	.....	.....	.....
Par sexe et niveau d'études				
Hommes	120	2	.....	2,0
de niveau primaire	1200	.....	.....	.....
de niveau secondaire	1201	.....	.....	.....
de niveau supérieur non universitaire	1202	1	.....	1,0
de niveau universitaire	1203	1	.....	1,0
Femmes	121	2	1	2,9
de niveau primaire	1210	.....	.....	.....
de niveau secondaire	1211	2	.....	2,0
de niveau supérieur non universitaire	1212	.....	1	0,9
de niveau universitaire	1213	.....	.....	.....
Par catégorie professionnelle				
Personnel de direction	130	.....	1	0,9
Employés	134	4	.....	4,0
Ouvriers	132	.....	.....	.....
Autres	133	.....	.....	.....

PERSONNEL INTÉRIMAIRE ET PERSONNES MISES À LA DISPOSITION DE LA SOCIÉTÉ

	Codes	1. Personnel intérimaire	2. Personnes mises à la disposition de l'entreprise
Au cours de l'exercice			
Nombre moyen de personnes occupées	150	0,1	.....
Nombre d'heures effectivement prestées	151	163	.....
Frais pour la société	152	8.036,88	.....

TABLEAU DES MOUVEMENTS DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE

ENTRÉES

Nombre de travailleurs pour lesquels la société a introduit une déclaration DIMONA ou qui ont été inscrits au registre général du personnel au cours de l'exercice

Par type de contrat de travail

- Contrat à durée indéterminée
- Contrat à durée déterminée
- Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini
- Contrat de remplacement

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
205	1	1	1,9
210	1	1	1,9
211	.....	.....	.....
212	.....	.....	.....
213	.....	.....	.....

SORTIES

Nombre de travailleurs dont la date de fin de contrat a été inscrite dans une déclaration DIMONA ou au registre général du personnel au cours de l'exercice

Par type de contrat de travail

- Contrat à durée indéterminée
- Contrat à durée déterminée
- Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini
- Contrat de remplacement

Par motif de fin de contrat

- Pension
- Chômage avec complément d'entreprise
- Licenciement
- Autre motif
- le nombre de personnes qui continuent, au moins à mi-temps, à prester des services au profit de la société comme indépendants

Codes	1. Temps plein	2. Temps partiel	3. Total en équivalents temps plein
305	1	.....	1,0
310	1	.....	1,0
311	.....	.....	.....
312	.....	.....	.....
313	.....	.....	.....
340	.....	.....	.....
341	.....	.....	.....
342	.....	.....	.....
343	1	.....	1,0
350	.....	.....	.....

RENSEIGNEMENTS SUR LES FORMATIONS POUR LES TRAVAILLEURS AU COURS DE L'EXERCICE

Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère formel à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés
 Nombre d'heures de formation suivies
 Coût net pour la société
 dont coût brut directement lié aux formations
 dont cotisations payées et versements à des fonds collectifs
 dont subventions et autres avantages financiers reçus (à déduire)

Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère moins formel ou informel à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés
 Nombre d'heures de formation suivies
 Coût net pour la société

Initiatives en matière de formation professionnelle initiale à charge de l'employeur

Nombre de travailleurs concernés
 Nombre d'heures de formation suivies
 Coût net pour la société

Codes	Hommes	Codes	Femmes
5801	5811	.....
5802	5812	.....
5803	5813	.....
58031	58131	.....
58032	58132	.....
58033	58133	.....
5821	5831	.....
5822	5832	.....
5823	5833	.....
5841	5851	.....
5842	5852	.....
5843	5853	.....